

## KÖRFEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLARIN İLANI

SIRA NO	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	ETAP NO	BLOK	KAT	BAĞ BÖL. NO.	ALANI(M2)	TİPİ	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	KÖRFEZ	İLİMTEPE	1485	2	4	G	Zemin	3	148.23	3+1	92,000.00	2,760.00	9.01.2019	15:20
2	KÖRFEZ	İLİMTEPE	1485	2	4	T	4	18	148.23	3+1	105,000.00	3,150.00	9.01.2019	15:25
3	KÖRFEZ	İLİMTEPE	1776	1	6	J	Zemin	2	148.23	3+1	98,000.00	2,940.00	9.01.2019	15:30
4	KÖRFEZ	İLİMTEPE	1776	1	6	J	Zemin	3	148.23	3+1	100,000.00	3,000.00	9.01.2019	15:35
5	KÖRFEZ	İLİMTEPE	1776	1	6	J	Zemin	4	148.23	3+1	105,000.00	3,150.00	9.01.2019	15:40
6	KÖRFEZ	İLİMTEPE	1776	1	6	K	4	18	148.23	3+1	111,000.00	3,330.00	9.01.2019	15:45
7	KÖRFEZ	İLİMTEPE	1776	1	6	M	Zemin	2	148.23	3+1	92,000.00	2,760.00	9.01.2019	15:50

Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazlar **Açık Teklif (Arttırma) Usulü** ile karşısında belirtilen tarih ve saatte Kocaeli Körfez Belediyesi Hizmet Binası Encümen Salonunda Encümen ( İhale Komisyonu ) huzurunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 45. ve 46. Maddeleri uyarınca satış ihaleleri yapılacaktır.

### GEREKLİ BELGELER

#### 7. İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için gerekli

GERÇEK KİŞİLERDEN	TÜZEL KİŞİLERDEN
Geçici teminat belgesi (Mevduat ve katılım bankalarından alınacak teminat mektupları süresiz ve kati olacaktır.)	Geçici teminat belgesi (Mevduat ve katılım bankalarından alınacak teminat mektupları süresiz ve kati olacaktır)
İhale Şartname bedeline ait makbuz	İhale Şartname bedeline ait makbuz
İkametgâh	İkametgâh
Nüfus cüzdan sureti	Mevzuatı gereği kayıtlı olduğuna dair Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya ilgili Meslek Odası belgesi ( içinde bulunulan yıl tarihli )
Körfez Belediyesi Gelir Şefliğinden “Borcu yoktur” belgesi	Körfez Belediyesi Gelir Şefliğinden “Borcu yoktur” belgesi
Vekaleten katılması halinde Noter tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imza beyannamesi	Vekâleten katılım halinde Noter tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imza beyannamesi
İstekliler adına vekaleten iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekaletnameleri.	İstekliler adına vekaleten iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekaletnameleri.
Yabancı İstekliler için Türkiye' de gayri menkul edinebilmesi şartlarını taşımak ve Türkiye'de tebligat için adres göstermesi (Aderes beyanı)	Yabancı İstekliler için Türkiye' de gayri menkul edinebilmesi şartlarını taşımak ve Türkiye'de tebligat için adres göstermesi (Aderes beyanı)
	Tüzel kişiliğin Noter tasdikli imza sirküleri (Aslı veya Noter tasdikli)
	Ticari Sicil Gazete

İstekliler, yukarıda istenen bütün bilgi ve belgelerin asıllarını veya Noter tasdikli suretlerini eksiksiz olarak hazırlayıp, dosyalarını **en geç 08.01.2019 Tarih, saat 15:00' a kadar**, Körfez Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne vermek zorundadır.

İhaleye iştirak edecek taliplilerin geçici teminatlarını en geç 08.01.2019 Tarih, saat 15:00' a kadar yatırmaları gerekmekte olup, ihale şartnamesi 250.00 TL. Karşılığında, Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü' nden temin edilir.

İdare, İhaleyi yapıp yapmamakta serbest olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 17. maddesi gereğince ilan olunur.