

İLAN
KÖRFEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
178 NOLU DÜZENLEME SAHASINA DAİR İLAN

Belediyemiz sınırları içerisinde, Güney (Belen) Mahallesi de kapsayan 1/1000 Ölçekli Körfez Kent Merkezi Revizyon Uygulama İmar Planı, Körfez Belediyesi Meclisinin 01.07.2011 Tarih 68 Sayılı Kararı, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.11.2011 Tarih 702 Sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında kalan, 2654 Numaralı Adayı da kapsayan alanda Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.05.2023 Tarih ve 290 Sayılı Kararı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği onaylanmıştır. Onaylanan alan içerisinde kalan 2654 Ada 1, 2, 3, 7 ve 8 Numaralı Parselleri kapsayan bölge, 24.05.2023 Tarih 336 Sayılı Encümen Kararı ile 178 Nolu Düzenleme Sahası olarak tasdik edilmiştir.

Belediyemiz Encümenin 07.06.2023 tarih ve 350 sayılı kararı ile parselasyon haritası onaylanan saha, askı öncesi 3194 sayılı İmar Kanunun 18. Maddesi ile ilgili yasa ve yönetmelikler ve ilgili imar planı notları çerçevesinde incelenmiş olup, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Encümeni tarafından 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesi b fıkrası gereğince 31.08.2023 tarih ve 2383 Sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Arsa ve arazi düzenlemesi yapılan 178 nolu düzenleme sahasının tanzim edilen parselasyon haritası 1 ay (30 gün) süre ile belediyemiz ilan tahtasında 3194 sayılı yasanın 19. maddesine göre askıya çıkarılmıştır.

İLAN OLUNUR