

İLAN
KÖRFEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

1- Hüküm Tasarrufu ve Mülkiyeti Belediyemize ait listedeki adreslerde bulunan taşınmazlar ayrı ayrı kiraya verilecektir.

2-İhale; 18/12/2024 Çarşamba günü Körfez Belediyesi Encümen toplantı odasında 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. ve 46. Maddelerine göre açık teklif (arttırma) usulü ile yapılacaktır.

3-

S.NO	ADRES	TAHMİNİ KİRA BEDELİ (KDV Hariç)	AYLIK/ YILLIK	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATİ	KİRA SÜRESİ	ÖDEME ŞEKLİ
1	Mülkiyeti Belediyemize ait Yeniyalı Mahallesi, Hamit Kaplan Caddesi (504 Ada 3 Parsel) Körfez/KOCAELİ adresinde bulunan Baz İstasyonu Yeri.	95,544.00 ₺	YILLIK	2,866.32 ₺	15:00	3 YIL	3 Yıllık Peşin
2	Hüküm ve Tasarrufu Belediyemize ait Esentepe Mahallesi, Çenedağ Caddesi (671 Ada 20 Parsel) Körfez/KOCAELİ Adresinde bulunan İş Yeri.	4,000.00 ₺	YILLIK	1,440.00 ₺	15:10	3 YIL	1 Yıllık Peşin
3	Hüküm ve Tasarrufu Belediyemize ait Ağah Ateş Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:39/A Körfez/KOCAELİ Adresinde bulunan İş Yeri.	4,000.00 ₺	AYLIK	1,440.00 ₺	15:20	3 YIL	¼'ü Peşin Kalan 3 Ayda 1PEŞİN

4- Geçici teminat 1 (bir) yıllık muhammen bedelin %3 oranındadır.

5- Kesin Teminat belirlenen 1 (bir) yıllık ihale bedelinin %6'sı nispetindedir.

6- İhaleye çıkacak taşınmazların kira süreleri 3 (üç) yıldır.

7- İhaleye ait şartname 250,00.- TL (ikiyüzelliTürkLirası)karşılığında mesai saatleri içerisinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilebilir.

8- İsteklilerden aranacak belgeler;

GERÇEK KİŞİLERDEN	TÜZEL KİŞİLERDEN
a) İkametgah belgesi	a) Tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri
b) Nüfus kayıt örneği	b) İhale şartname bedeline ait makbuz,geçici teminat makbuzu.
c) İhale şartname bedeline ait makbuz, geçici teminat makbuzu.	c) Ticaret Sicil Gazetesi
d) Körfez Belediye'sinden borcu bulunmadığına dair "Borcu yoktur" belgesi.	d) Vekaleten katılım noter tasdikli vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi.
e) Vekaleten katılım halinde noter tasdikli vekaletname.	e) Körfez Belediye'sinden borcu bulunmadığına dair " Borcu yoktur" belgesi.
f) Baz İstasyonu için; Ticaret ve Sanayi Odasından iletişim işi yaptığına dair faaliyet belgesi.	f) Şirketin kanuni adresini belirten adres beyanı.
	g) Baz İstasyonu için; Ticaret ve Sanayi Odasından iletişim işi yaptığına dair faaliyet belgesi.

İsteklilerin, şartnamede ve yukarıda istenen bütün bilgi ve belgelerin asılların ve ya noter onaylı suretlerini ve eksiksiz dosyalarını en geç 17/12/2024 tarihine tesadüf eden Salı günü 12.00'a kadar Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne teslim etmeleri gerekmektedir.

İLAN OLUNUR