

İLAN
KÖRFEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
191 NOLU DÜZENLEME SAHASINA DAİR İLAN

Belediyemiz sınırları içerisinde, Atalar (Yarımca Şuyulandırma) Mahallesinde 1/1000 Ölçekli Körfez Kent Merkezi Revizyon Uygulama İmar Planı, Körfez Belediye Meclisinin 01.07.2011 Tarih 68 Sayılı Kararı, Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2011 Tarih 702 Sayılı Kararı ile onaylanmış İmar Planı değişikliği ise Körfez Belediye Meclisinin 02.09.2025 tarihi 79 sayılı kararı, Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.11.2025 tarih 653 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Planlı alan içerisinde kalan, Atalar (Şuyulandırma) Mahallesi, G23A25A3C Pafta, 991 Ada 7 Numaralı Parseli kapsayan bölge, 08.04.2026 Tarih, 211 Sayılı Encümen Kararı ile 191 Nolu Düzenleme Sahası olarak tasdik edilmiştir.

Belediye Encümenimizin 17.06.2026 Tarih ve 479 Sayılı Kararı ile parselasyon haritası onaylanan saha, askı öncesi 3194 sayılı İmar Kanunun 18. Maddesi ile ilgili yasa ve yönetmelikler ve ilgili imar planı notları çerçevesinde incelenmiş olup, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Encümeni tarafından 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesi b fıkrası gereğince 05.08.2026 tarih ve 3289 Sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Arsa ve arazi düzenlemesi yapılan 191 nolu düzenleme sahasının tanzim edilen parselasyon haritasının 1 ay (30 gün) süre ile belediyemiz ilan tahtasında 3194 sayılı yasanın 19. maddesine göre askıya çıkarılmıştır.

İLAN OLUNUR