

T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

Körfez Belediye Meclisinin 2025 yılı Kasım ayı toplantısı 1.birleşiminin 1.oturumu 04/11/2025 Salı günü saat 15:00'de yaptığı toplantısında alınan 2025-110 sayılı karardır.

2026 Yılı Tarifeleri ile ilgili 24/10/2025 tarihli Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun okunarak müzakeresi neticesinde;

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Belediye Meclisimizin 07/10/2025 tarih 96 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilen Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2026 Tarifeleri Komisyonumuzca incelenmiş olup, rapor halinde hazırlanarak ekte sunulmuştur.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 62.maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 28.maddesinin (c) fıkrasının 6.bendi hükümleri uyarınca meclisimizce kabul edilmesini arz ederiz. 24/10/2025 Plan ve Bütçe Komisyonu Ayşe HACET AŞAR, Nebahat ÇELİK, Ahmet TOPUZ, Erkan UYGUN, Aslı TUNA.

2026 MALİ YILI

BELEDİYE TARİFELERİ

HİZMET KARŞILIĞI OLARAK YAPILACAK İŞ VE ALINACAK ÜCRETLER

SIRA NO	SAYFA NO	İÇERİK	MÜDÜRLÜK KODU
1-	Syf. 1	KOMİSYON RAPORU ANA KAPAK	
2-	Syf. 2	MAKİNA İKMAL, BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	41116.54.5
3-	Syf. 2	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	41116.05.5

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

4-	Syf. 3	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	41116.13.5
5-	Syf. 3-4	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	41116.06.5
6-	Syf. 5-11	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	41116.11.5
7-	Syf. 11-16	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	41116.12.5
8-	Syf. 16	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	41116.63.5
9-	Syf. 17	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	41116.39.5
10-	Syf. 17	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	41116.18.5
11-	Syf. 18-19	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	41116.49.5
12-	Syf. 19	SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	41116.42.5
13-	Syf. 19-20	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	41116.40.5
14-	Syf. 21	İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ	41116.14.5
15-	Syf. 21	GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	41116.53.5
16-	Syf. 22	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	41116.32.5
MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ (41116.54.5)			
OTOBÜS KİRALAMA TARİFELERİ			
GİDİLECEK YER		UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
İLÇE İÇİ	KÖRFEZ	1.380,00	2.070,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

2

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

İL İÇİ	BAŞISKELE	2.520,00	3.780,00
	DARICA	2.750,00	4.125,00
	DERİNCE	1.600,00	2.400,00
	DİLOVASI	1.830,00	2.745,00
	GEBZE	2.520,00	3.780,00
	GÖLCÜK	2.750,00	4.125,00
	İZMİT	1.830,00	2.745,00
	KANDIRA	3.440,00	5.160,00
	KARAMÜRSEL	2.980,00	4.470,00
	KARTEPE	2.520,00	3.780,00
İL DIŞI	ADAPAZARI	3.440,00	5.160,00
	ANKARA	17.160,00	25.740,00
	BEŞİKTAŞ	5.720,00	8.580,00
	BOLU	8.930,00	13.395,00
	BURSA	6.640,00	9.960,00
	BÜYÜKÇEKMECE	7.100,00	10.650,00
	DÜZCE	7.100,00	10.650,00
	EDİRNE	15.330,00	22.995,00
	HENDEK	4.350,00	6.525,00
	İZNİK	5.270,00	7.905,00
	KADIKÖY	5.040,00	7.560,00
	PAMUKOVA	4.350,00	6.525,00
	PENDİK	4.580,00	6.870,00
	SAPANCA-MAŞUKİYE	2.750,00	4.125,00
	TEKİRDAĞ	1.140,00	17.160,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

3

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

	YALOVA	3.890,00	5.835,00
Belediyeler; 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesine göre kültürel ve sanat hizmetlerini vermekle yükümlü tutulmuş, ayrıca sosyal hizmet ve yardım hizmetlerini sunmakla görevlendirilmiştir. Buna göre;			
a. Kamu Kurum ve Kuruluşlarından gelen otobüs talebinin imkânlar dâhilinde ücretsiz olarak karşılanması,			
b. Cenaze ve defin işlerinde istenilecek olan otobüslerin şehir içinde ücretsiz verilmesi, şehir dışında başkanlık oluru ile verilmesi,			
c. İl dışı görevlendirilmelerde müdürlüğümüzün bağlı olduğu Başkan Yardımcısının yazılı onay vermesi,			
d. Olağan ve olağanüstü bir olay durumunda tahsis edilen otobüsler için Başkanlık Makamının uygun gördüğü tarifenin uygulanması veya ücretsiz görevlendirme yapılması,			
e. Verilmesi gereken hizmetlerde kullanılan veya vatandaşlar tarafından yapılan talepler doğrultusunda verilen otobüs hizmetleri için hazırlanan tarifelerin haricinde; Başkanlık Makamının uygun gördüğü kişilere (Kimsesiz, dul, şehit, gazi ve yetim vb.) otobüslerin ücretsiz verilmesi teklif edilmiştir.			
f. Kamu Kurum ve Kuruluşları tarafından kurumumuzdan talep edilen personel servislerinin imkânlar dâhilinde ücretsiz olarak karşılanması,			
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ (41116.05.5)			
EVLENDİRME HİZMETLERİ		UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
1. Mesai saatleri içinde Belediye nikah salonu dışındaki yerlerde nikah		420,00	850,00
2. Mesai saatleri dışında Körfez İlçe sınırları içerisindeki yerlerde nikah		500,00	1.000,00
3. Mesai saatleri dışında yabancı uyruklular için nikah		750,00	1.500,00
4. Diğer ilçe ve illerden izin belgesi ile gelenler için nikah		700,00	1.500,00
KOMİSYON RAPORLARI SAYFA BAŞI ÜCRET TARİFESİ		UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Komisyon raporlarının bir örneğinin talep edenlere verilebilmesi (Sayfa Başı)		15,00	25,00
NOT: Bu ücretler ilaven evlilik cüzdan bedeli her yıl Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen ücret almır.			

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

4

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ (41116.13.5)

İŞ MAKİNALARI (Her bir saat için)

İŞ MAKİNESİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Asfalt Derz Kesme	1.700,00	2.250,00
Ekskavatör	7.000,00	9.300,00
Greyder	8.000,00	10.600,00
Küçük Silindir	2.500,00	3.300,00
Büyük Silindir	4.000,00	5.300,00
Freze (Asfalt)	25.000,00	33.250,00
Kamyon	3.000,00	4.000,00
Lastik Tekerlekli Kepçe	3.000,00	4.000,00
Lastik Tekerlekli Loder	8.000,00	10.600,00
Treyler	5.000,00	6.650,00
Moloz, Harfiyat atığı Alınması ve Resmi Döküm Sahasına Nakli 1 Kamyon için (Döküm Bedeli Dahildir)*	6.500,00	8.650,00

- 1- Kiralama ücretine yakıt, operatör ücretleri dahildir.
2-Taşımacak makineler için taşıma ücreti ayrıca alınır.
3-Lastik tekerlekli kepçe için 2 saat üzeri kiralamalarda 2 saatten sonraki her bir saat **6.000 TL** olarak ücretlendirilir.
4- Moloz Harfiyat Atığı Alınması ve Resmi Döküm sahasına nakli için ücret tarifesı Körfez İlçesi sınırları dahilindeki Resmi Döküm Sahasına yapılacak olan nakillerde geçerlidir. İlçe dışına taşıma yapılmayacaktır. 2 kamyon üzeri moloz alımlarında 2 kamyon dan sonraki her bir alım **12.000 TL** olarak ücretlendirilecektir.

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

5
Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ (41116.06.5)

GELİR VE TAHSİL ŞEFLİĞİ

A) İLAN VE REKLAM VERGİSİ :

KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 12,13,14,15,16 ve 96. Maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri no'lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Mayıs ve Kasım ayları içinde olmak üzere iki eşit taksitte tahsil edilir.

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)	
		En Az (TL)	En Çok (TL)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
1. Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaare- sinden yıllık olarak.	Bulvar ve Meydan	20,00	100,00	BÜYÜKŞEHİR	BÜYÜKŞEHİR
	Cadde	20,00	100,00	BÜYÜKŞEHİR	BÜYÜKŞEHİR
	Sokak	20,00	100,00	90,00	100,00
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	8,00	40,00	BÜYÜKŞEHİR	BÜYÜKŞEHİR
	Diğer	8,00	40,00	40,00	40,00
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2,00	10,00	BÜYÜKŞEHİR	BÜYÜKŞEHİR
	Cadde	2,00	10,00	BÜYÜKŞEHİR	BÜYÜKŞEHİR
	Sokak	2,00	10,00	10,00	10,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

6

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30,00	150,00	140,00	150,00
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30,00	150,00	140,00	150,00
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,01	0,25	0,25	0,25
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	0,02	0,50	0,50	0,50

B) EĞLENCE VERGİSİ :

KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 17,18,19,20,21 ve 96. Maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri no'lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği

(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

Eğlencenin Türü ve Alanı		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)	
		En Az (TL)	En Çok (TL)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
	50 m ² 'ye kadar	5,00	100,00	100,00	100,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	51 m²-150 m² arası	5,00	100,00	100,00	100,00
	151 m²-300 m² arası	5,00	100,00	100,00	100,00
	301 m²'den yukarı	5,00	100,00	100,00	100,00
	4 yıldızlı otelde	5,00	100,00	100,00	100,00
	5 yıldızlı otelde	5,00	100,00	100,00	100,00
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m²'ye kadar	5,00	100,00	20,00	20,00
	26 m²-50 m² arası	5,00	100,00	20,00	30,00
	51 m²-100 m² arası	5,00	100,00	20,00	35,00
	101 m²-200 m² arası	5,00	100,00	20,00	40,00
	201 m²'den yukarı	5,00	100,00	20,00	50,00
MAKİNE ADETİ		GÜNLÜK BİRİM FİYAT (TL)		30 GÜNLÜK AYLIK (TL)	
1 - 10 KONSOLLU İŞYERLERİ İÇİN		25,00		750,00	
11 - 20 KONSOLLU İŞYERLERİ İÇİN		30,00		900,00	
21 - 30 KONSOLLU İŞYERLERİ İÇİN		40,00		1.200,00	
** Bakanlar Kurulunun 18 Aralık 2013 tarihli Resmi Gzete'de yayımlanan 2013/5585 sayılı BKK ile yaptığı belirleme sonrası eğlence vergisi tarifesi Bilardo ve masa futbolu gibi eğlence yerlerinden çalışılan her gün için OYUN ALETİ SAYISI ADETİNE göre belirlenecek tarife ile ücretlendirilecektir.					
C) İŞGAL HARCİ:					
KANUNİ DAYANAK: 26/05/1981 Tarih ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15'inci, 21'inci, 56'inci, 60'ıncı ve 84'üncü maddelerinde yer					

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

8

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

alan bazı maktu vergi ve harç tarifeleri belediye grupları itibariyle aşağıdaki şekilde tespit edilmiştir.

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)	
	En Az (TL)	En Çok (TL)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
52'nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher m ² için günde	0,50	2,50	2,50	2,50
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ (41116.11.5)				
Ulusal Bayram Günlerinde Çalışma Ruhsatı Ücret Tarife Teklifi				
Sıhhi İşyeri Sınıfına Giren İşletmelerde			UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m ² arası			45,00	57,00
51-100 m ² arası			52,00	66,00
101-200 m ² arası			60,00	76,00
201-300 m ² arası			67,00	85,00
301-500 m ² arası			75,00	96,00
501m ² üzeri			90,00	115,00
Zincir Market ve Mağazalar Alışveriş Merkezleri İçerisinde Bulunanlar Dahil Olmak Üzere			800,00	800,00
Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri Sınıfına Giren İşyerleri m²			UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-100 m ² arası			150,00	195,00
101-200 m ² arası			225,00	293,00
201m ² üzeri			300,00	390,00
İçkili Restoran, Müzihol, Bar, Pavyon, vb, İşyerleri			800,00	800,00
Otel, Pansiyon, vb. İşyerleri			800,00	800,00
Gayri Sıhhi 2. ve 3. Sınıf İşyerleri			UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

0-100 m ² arası	150,00	195,00
101-200 m ² arası	225,00	293,00
201-300 m ² arası	300,00	390,00
301-400 m ² arası	375,00	488,00
401-500 m ² arası	400,00	520,00
501m ² üzeri	800,00	800,00
KURBAN BAYRAMI KURBANLIK İŞGALİYESİ	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
Parsel Başına	30.000,00	45.000,00
STANT ÜCRETİ	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
1 m ² (dahil) ile 3 m ² arası stantlardan günlük	450,00	560,00
3 m ² 'den yukarı açılan stantlardan m ² başı (günlük) ilave yapılacaktır.	475,00	590,00
HAFRİYAT TAŞIMA KABUL BELGESİ ÜCRETLERİ	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
Hafriyat m ³ Ücreti	10,00	12,50
Hafriyat Toprağı ve İnşaat Yıkıntı Artıkları Taşıma ve Kabul Belgesi Onaylı (5 Nüsha)	2.500,00	3.125,00
PAZARYERİ TAHSİS VE DEVİR ÜCRETİ	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
Tahsis Ücreti (m ²)	1.000,00	1.250,00
Devir Ücreti m2	450,00	1.000,00
(3572 Sayılı yasa gereği verilecek ruhsat harçları ve diğer harçlarla ilgili tarife)		
İŞYERİ AÇMA RUHSAT HARÇLARI (2464 Sayılı Kanunun 84. Maddesi)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
1- GAYRİ SİHHİ MÜESSESELER		
a- 2.Sınıf gayri sihhi müesseseler kullanım alanı m2 başına	1,00	1,00
b- 3.Sınıf gayri sihhi müesseseler kullanım alanı m2 başına	1,00	1,00
2- SİHHİ MÜESSESELER		
a- Sınıflandırmaya tabi olanlar (Genel - İçkisiz)		
1.sınıflar	1,00	1,00
2.sınıflar	1,00	1,00
3.sınıflar	1,00	1,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

b- Sınıflandırmaya tabi olanlar (İçkili)		
1.sınıflar	1,00	1,00
2.sınıflar	1,00	1,00
3.sınıflar	1,00	1,00
NOT : Sınıflandırmaya tabi olmayan içkili yerlere 1.sınıf tarife uygulanır.		
Sınıfa tabi olmayanlar		
*Güzellik salonları- saunalar	1,00	1,00
*Marketler,Şarküteri vb.	1,00	1,00
*Bakka,tek el bayii,manavlar,kuruyemiş,Baharat,Aktar vb	1,00	1,00
*Kasap,sakadat,tavuk,yumurta,balık vb.	1,00	1,00
*Kafeteryalar, İnternet cafeler ve Oyun yerleri - Düğün Salonu	1,00	1,00
*Büfe,kantin	1,00	1,00
*Dondurma,Pasta,Muhallebici,Tatlıcı,Börek,Şekerleme,Unlu Mam.,Yufka satış yerler	1,00	1,00
*Çorbacı,Köfteci,Izgaracı,Dönerci,Hamburgerci,Kebapçı,Lahmacuncu, Pizzacı,Ayakta yemek ve pakette satan yerler, Kokoreç vb.	1,00	1,00
*Her nevi toptan gıda satış yerleri	1,00	1,00
*Oto parklar	1,00	1,00
* Oto galeriler,taksi durakları	1,00	1,00
*Çay ocakları	1,00	1,00
*Çay bahçeleri, Kafeler	1,00	1,00
*Kuyumcular	1,00	1,00
*Banka,Döviz Bürosu,M.Kıymet Borsa	1,00	1,00
*Rehabilitasyon ve Özel Okullar	1,00	1,00
*Kurslar,Dershaneler, Yurtlar	1,00	1,00
*Anaokulu,Yuva,Kreş,Çocuk Klübü	1,00	1,00
*Spor Salonu,Çim Halı,Bilardo,Pinpon,Yüzme Havuzları vb.	1,00	1,00
*Özel Hastaneler	1,00	1,00
*Sağlık Kabini,Eczane,Muayenehane,Poliklinik,Laboratuvar,Ecza Deposu,Veterinerlik hizm. vb.	1,00	1,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

11

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

*Dayanıklı Tüketim Malları satış ve İrtibat Büroları	1,00	1,00
*Halı Mobilya,Hazır Mutfak,PVC Kapı-Pencere Teşhir Salonları	1,00	1,00
*İnş.Mlz.Nalburiye,Hırdavat,Elk.Mlz,Avize,Cam,Ayna vb.	1,00	1,00
*Gözlük, Saat, Hediyeelik Eşya, Züccaciye, Büjiteri, Gümüş Eşya, Onore gereçleri, Nikah ve Düğün malz. vb.	1,00	1,00
*Ayakkabı,Çanta,Konfeksiyon,Kumaş,Çeyiz,SporMlz.Kozmetik,Parfümeri	1,00	1,00
*Terzi,Tuhafiye,Çorap ve iç Çamaşırı,Penye vb.	1,00	1,00
*Av Bayiliği, Akvaryum,Kuş,Çiçek ve süs Bitkileri vb.	1,00	1,00
*Oto Yedek parça,Oto Lastik,Oto Aksesuar,Madeni Yağ Satışı vb.	1,00	1,00
*Çocuk Gereçleri,Oyuncuk,Kitap,Kırtasiye	1,00	1,00
*Poşet,Peçete,Temizlik Mlz.Kaset,Plak vb.	1,00	1,00
*Ganyan Bayii,Spor Toto-Loto,Milli Piyango	1,00	1,00
*Teknik Makine ve Mlz.vb.	1,00	1,00
*Cep Telefonu,Foto Mlz.,Fotokopi Mlz. Vb.	1,00	1,00
*Radyo-TV,Stüdyo ve Yayın Merkezi	1,00	1,00
*Her nevi toptan satış yerleri	1,00	1,00
*Yazıhaneler (Nakliye, Seryahat vb.)	1,00	1,00
*Bürolar (Emlak, Mühendislik, Sigorta vb.)	1,00	1,00
*Su Satış yerleri	1,00	1,00
3- YUKARIDA YAZILANLARIN DIŞINDA KALAN TÜM İŞYERLERİ	1,00	1,00
* MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCİ	13,00	13,00
SIHHİ VE GAYRİSIHHİ MÜESSESELERE AİT HİZMET BEDELLERİ		
A-GAYRİ SIHHİ MÜESSESELER	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
a- 2. Sınıf gayri sıhhi müesseseler		
0-50 m² arası	3.340,00	4.471,00
51-100 m² arası	3.927,00	5.105,00
101-150 m² arası	5.357,00	6.963,00
151-250 m² arası	7.383,00	9.598,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

12

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

251-500 m ² arası	9.821,00	12.767,00
501-1000 m ² arası	29.472,00	38.314,00
1001-2000 m ² arası	49.128,00	63.866,00
2001-3000 m ² arası	98.252,00	127.727,00
3001-4000 m ² arası	147.384,00	191.599,00
4001-5000 m ² arası	196.512,00	255.466,00
(5001 m ² üzeri her 2000 m ² %20 artırılarak hesaplanır.)		
DEPOLAMA	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
Konteyner Depolama Faaliyetleri m ² Başına	1.750,00	1.925,00
Depolama (Planda Sanayi Alanı m ² Başına)	1.250,00	1.375,00
Depolama (Planda Konut Dışı Çalışma Alanı m ² Başına)	400,00	440,00
b- 3. Sınıf gayri sıhhi müesseseler		
0-50 m ² arası	1.563,00	2.032,00
51-100 m ² arası	1.968,00	2.558,00
101-150 m ² arası	2.943,00	3.826,00
151-250 m ² arası	3.927,00	5.105,00
251-500 m ² arası	7.383,00	9.598,00
501-1000 m ² arası	19.652,00	25.547,00
1001-2000 m ² arası	39.297,00	51.086,00
2001-3000 m ² arası	78.596,00	102.174,00
3001-4000 m ² arası	117.903,00	153.274,00
4001-5000 m ² arası	157.205,00	204.366,00
(5001 m ² üzeri her 2000 m ² %20 artırılarak hesaplanır.)		
*Oto Galeri (Açık-Kapalı) Oto Ekspertizler – Oto Kiralama Yerleri	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-100 m ² arası	10.800,00	14.040,00
101-150 m ² arası	18.764,00	24.393,00
151-200 m ² arası	49.128,00	63.866,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

13

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

201 m² üzeri her 50 m² %20 arttırılacaktır.)

B- SİHHİ MÜESSESELER		UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
Sınıflandırmaya tabi müesseseler:(İçkisiz), Kahvehane,Lokanta,Berber,Kuaför,Pastahane,Otel, Pansiyon.			
*1.Sınıflar			
0-50 m2 arası			
51-100 m2 arası		1.661,00	2.159,00
101-250 m2 arası		3.309,00	4.302,00
251-500 m2 arası		4.968,00	6.458,00
		10.533,00	13.693,00
(501 m2 üzeri, her 250 m2'de % 20 arttırılacaktır.)			
*2.Sınıflar		UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası		977,00	1.269,00
51-100 m2 arası		1.995,00	2.594,00
101-250 m2 arası		3.087,00	4.013,00
251-500 m2 arası		3.464,00	4.503,00
(501 m² üzeri, her 250 m2'de % 20 arttırılacaktır.)			
*3.Sınıflar		UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası		675,00	878,00
51-100 m2 arası		1.353,00	1.759,00
101-250 m2 arası		2.405,00	3.126,00
251-500 m2 arası		3.309,00	4.302,00
(501 m2 üzeri, her 250 m2'de % 20 arttırılacaktır.)			
Tiyatro, Sinema, Gösteri Merkezi			
*1.Sınıflar		UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası		1.431,00	1.860,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

14

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

51-100 m2 arası	3.087,00	4.013,00
101-250 m2 arası	4.515,00	5.870,00
251-500 m2 arası	10.521,00	13.677,00
(501 m2 üzeri, her 250 m2'de % 20 arttırılacaktır.)		
*2.Sınıflar	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	977,00	1.269,00
51-100 m2 arası	1.995,00	2.594,00
101-250 m2 arası	3.087,00	4.013,00
251-500 m2 arası	3.464,00	4.503,00
(501 m2 üzeri, her 250 m2'de % 20 arttırılacaktır.)		
*Açık Hava Sineması	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	1.389,00	1.806,00
51-100 m2 arası	3.309,00	4.302,00
101-250 m2 arası	5.796,00	7.535,00
251-500 m2 arası	12.420,00	16.146,00
(501 m2 üzeri, her 250 m2'de % 20 arttırılacaktır.)		
*Düğün Salonu, Sirkler ve Lunaparklar	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	1.809,00	2.352,00
51-100 m2 arası	3.764,00	4.893,00
101-200 m2 arası	7.524,00	9.781,00
201-300 m2 arası	13.665,00	17.765,00
(301 m2 üzeri, her 100 m2'de % 20 arttırılacaktır.)		
*Hamam ve Saunalar		
*1.Sınıflar	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	3.909,00	5.082,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

51-100 m2 arası	7.719,00	10.035,00
101-250 m2 arası	14.493,00	18.841,00
251-500 m2 arası	21.075,00	27.398,00
(501 m2 üzeri, her 250 m2'de % 20 arttırılacaktır.)		
2.sınıflar	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	2.481,00	3.225,00
51-100 m2 arası	4.968,00	6.458,00
101-250 m2 arası	9.101,00	11.831,00
251-500 m2 arası	16.560,00	21.528,00
(501 m2 üzeri, her 250 m2'de % 20 arttırılacaktır.)		
*3.Sınıflar	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	1.808,00	2.350,00
51-100 m2 arası	3.735,00	4.856,00
101-250 m2 arası	7.191,00	9.348,00
251-500 m2 arası	13.665,00	17.765,00
(501 m2 üzeri, her 250 m2'de % 20 arttırılacaktır.)		
*SINIFLANDIRMAYA TABİ MÜESSESELER (içkili), Gazino, Lokanta, Dans Salonu, Diskotek, Pansiyon Taverna, Bar, Kokteyl-Eğlence Merkezi vb.		
*1.Sınıflar	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	3.309,00	4.302,00
51-100 m2 arası	6.629,00	8.617,00
101-250 m2 arası	11.585,00	15.060,00
251-500 m2 arası	24.833,00	32.282,00
(501 m2 üzeri, her 250 m2'de % 20 arttırılacaktır.)		
*2.Sınıflar	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

16

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

0-50 m2 arası	1.808,00	2.350,00
51-100 m2 arası	4.148,00	5.392,00
101-250 m2 arası	7.191,00	9.348,00
251-500 m2 arası	13.665,00	17.765,00
(501 m2 üzeri, her 250 m2'de % 20 arttırılacaktır.)		
*3.Sınıflar	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	1.389,00	1.806,00
51-100 m2 arası	3.309,00	4.302,00
101-250 m2 arası	6.221,00	8.087,00
251-500 m2 arası	12.420,00	16.146,00
(501 m2 üzeri, her 250 m2'de % 20 arttırılacaktır.)		
NOT : Sınıflandırmaya tabi olmayan içkili müesseselere 1.Sınıf tarife uygulanır.		
*SINIFLANDIRMAYA TABİ OLMAYAN MÜESSESELER		
*Güzellik Salonları	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	2.145,00	2.789,00
51-100 m2 arası	4.560,00	5.928,00
101-250 m2 arası	7.449,00	9.684,00
251-500 m2 arası	10.761,00	13.989,00
(501 m2 üzeri, her 250 m2'de % 20 arttırılacaktır.)		
*Masaj Salonları	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	302.400,00	393.120,00
51-100 m2 arası	324.000,00	421.200,00
101-250 m2 arası	345.600,00	449.280,00
251-500 m2 arası	367.200,00	477.360,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

(501 m2 üzeri, her 250 m2'de % 20 arttırılacaktır.)		
*Türkiye Genelinde Faaliyet Gösteren Zincir İşletmeler	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	72.000,00	93.600,00
51-100 m2 arası	84.000,00	109.200,00
101-250 m2 arası	112.800,00	146.640,00
251-500 m2 arası	144.000,00	187.200,00
501-1000 m2 arası	180.000,00	234.000,00
(1001 m2 üzeri, Her 250 m2 de % 25 arttırılarak uygulanacaktır.)		
* Marketler, Şarküteri vb.	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	1.505,00	1.956,00
51-100 m2 arası	3.309,00	4.302,00
101-250 m2 arası	8.277,00	10.760,00
251-500 m2 arası	16.560,00	21.528,00
501-1000 m2 arası	24.833,00	32.282,00
(1001 m2 üzeri, Her 250 m2 de % 25 arttırılarak uygulanacaktır.)		
(İlçe genelinde 5 veya daha fazla şubesi olan yerel işletmelere Zincir İşletme tarifi uygulanır.)		
*Bakkal,Kuruyemiş,Büfe,Manav,Şekerleme,Kantin,Çay ocağı,Baharat,Aktar vb.	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	905,00	1.176,00
51-100 m2 arası	1.505,00	1.956,00
(101 m2 üzeri, her 50 m2 % 20 arttırılacaktır)		
*Kasap, sakadat, tavuk, yumurta, balık vb.	1.656,00	2.153,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

18

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

*Dondurma,Muhallebici, Tatlıcı, Börek, Şekerleme, Unlu Mamüller, Yufka Satış Yeri, Çorbacı, Köfteci, Çiğ Köfteci, Izgaracı, Kebapçı, Döner satış yerleri, Hamburger, Pizza, Kafeterya, Kokoreç, Ayakta yemek yenen yerler, Yemegi Pakette satan yerler.	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	1.167,00	1.517,00
51-100 m2 arası	1.884,00	2.449,00
(101 m2 üzeri, her 50 m2 % 20 arttırılacaktır)		
*Toptan Gıda, Su ve benzeri satış yerleri	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	2.225,00	2.892,00
51-100 m2 arası	4.145,00	5.388,00
101-250 m2 arası	9.933,00	12.913,00
251-500 m2 arası	23.181,00	30.135,00
(501 m2 üzeri her 250 m2 % 20 arttırılacaktır.)		
*Çay Bahçeleri, Kafeler	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	828,00	1.076,00
51-100 m2 arası	1.656,00	2.153,00
101-250 m2 arası	3.309,00	4.302,00
251-500 m2 arası	4.976,00	6.468,00
(501 m2 üzeri her 100 m2 % 20 arttırılacaktır.)		
*Oyun yeri, İnternet salonları	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	4.896,00	6.365,00
51-100 m2 arası	8.057,00	10.473,00
101-250 m2 arası	9.783,00	12.718,00
251-500 m2 arası	14.565,00	18.935,00
(501 m2 üzeri her 100 m2 % 20 arttırılacaktır.)		
*Kuyumcular	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

0-50 m2 arası	10.005,00	13.007,00
51-100 m2 arası	20.096,00	26.124,00
101 m2 üzeri, her 50 m2 % 20 arttırılacaktır		
*Banka	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-250 m2 arası	81.137,00	105.477,00
251-500 m2 arası	161.876,00	210.438,00
(501 m2 üzeri her 250 m2 % 20 arttırılacaktır.)		
*Döviz Bürosu, M.Kıymet, Borsa	16.221,00	21.087,00
Çocuk Oyun Alanları	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-100 m2 arası	7.500,00	9.750,00
101-200 m2 arası	10.500,00	13.650,00
251-300 m2 arası	13.500,00	17.550,00
301-400 m2 arası	18.000,00	23.400,00
401-500 m2 arası	22.500,00	29.250,00
(501 m2 üzeri her 250 m2 % 20 arttırılacaktır.)		
*Spor Salonu, Çim Halı, Bilardo, Pinpon, Yüzme Havuzları vb.	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-100 m2 arası	4.061,00	5.279,00
101-250 m2 arası	7.301,00	9.491,00
251-500 m2 arası	13.665,00	17.765,00
(501 m2 üzeri her 250 m2 % 20 arttırılacaktır.)		
*Ecza Deposu, Veterinerlik vb.	4.217,00	4.217,00
*Dayanıklı Tüketim Malları satış (Halı Mobilya Beyaz eşya) vb.	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-100 m2 arası	6.500,00	8.449,00
101-250 m2 arası	10.992,00	14.290,00
251-500 m2 arası	13.248,00	17.222,00
501-750 m2 arası	19.460,00	25.297,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

20

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

(751 m2 üzeri her 250 m2 % 20 arttırılacaktır.)

*Doğalgaz malz., Hazır Mutfak, PVC Kapı-Pencere satış ve teşhir Salonları	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-100 m2 arası	4.485,00	5.831,00
101-250 m2 arası	6.509,00	8.461,00
251-500 m2 arası	8.277,00	10.760,00
(501 m2 üzeri her 250 m2 % 20 arttırılacaktır.)		
*Nalburiye, Hırdavat, Elk.Mlz, Avize, Cam, Ayna, Sıhhi Tesisat vb.	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-100 m2 arası	2.481,00	3.225,00
101-250 m2 arası	3.735,00	4.856,00
251-500 m2 arası	9.101,00	11.831,00
(501 m2 üzeri her 250 m2 % 20 arttırılacaktır.)		
*Gözlük, Saat, Saat tamir, Hediyeelik Eşya, Züccaciye, Büjiteri, Gümüş Eşya, Onore gereçleri vb.	2.481,00	3.225,00
*Cep Telefonu, Fotoğrafçı, Foto Mlz., Fotokopi Mlz. Vb.	3.309,00	4.302,00
*Ayakkabı satış, Çanta, Konfeksiyon, Kumaş, Çeyiz, Mefruşat, Spor Malz., Kozmetik, Manifatura, Parfümeri, Branda Satış Yeri, Yangın Malzemeleri Satış.	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	1.131,00	1.470,00
51-100 m2 arası	2.445,00	3.179,00
101-250 m2 arası	2.979,00	3.873,00
251-500 m2 arası	11.333,00	14.732,00
(501 m2 üzeri her 250 m2 % 20 arttırılacaktır.)		
*Terzi, Tuhafiye, Yorgan, Çorap ve iç Çamaşırı, Penye vb.	1.167,00	1.517,00
*Ayakkabı tamir,Bisiklet tamir,Anahtarcı,Sobacı,İkinci el beyaz eşya vb.	1.167,00	1.517,00
*Av Bayiliği, Akvaryum, Kuş vb.	2.145,00	2.789,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

21

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

*Çiçek, Süs Bitkisi vb.	2.145,00	2.789,00
*Oto Yedek parça, Oto Lastik, Oto Aksesuar, Madeni Yağ Satışı vb.	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	1.656,00	2.153,00
51-100 m2 arası	3.237,00	4.208,00
101-250 m2 arası	4.968,00	6.458,00
251-500 m2 arası	8.057,00	10.473,00
(501 m2 üzeri her 250 m2 % 20 arttırılacaktır.)		
*Çocuk Gereçleri, Oyuncuk, Kitap, Kırtasiye, Kaset, DVD, VCD, vb.	1.167,00	1.517,00
*Poşet, Peçete, Temizlik Mlz.vb.	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	1.131,00	1.470,00
51-100 m2 arası	2.253,00	2.929,00
101-250 m2 arası	2.979,00	3.873,00
(251 m2 üzeri her 100 m2 %20 arttırılacaktır.)		
Şans Oyunları (Ganyan Bayii, Spor Toto-Loto, Milli Piyango)	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	4.896,00	6.365,00
51-100 m2 arası	9.792,00	12.730,00
(101 m2 üzeri her 50 m2 % 20 arttırılacaktır.)		
*Teknik Mlz-Makine, Bilgisayar Mlz. vb.satış ve teşhir yerleri.	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-100 m2 arası	2.481,00	3.225,00
101-250 m2 arası	8.880,00	11.544,00
251-500 m2 arası	19.460,00	25.297,00
(501 m2 üzeri her 250 m2 % 20 arttırılacaktır.)		
*Medikal Malzemeleri satış yerleri.	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-50 m2 arası	3.309,00	4.302,00
51-100 m2 arası	4.485,00	5.831,00
101-250 m2 arası	6.629,00	8.617,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

22

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

(251 m2 üzeri her 250 m2 %20 arttırılacaktır.)		
*Radyo-TV, Stüdyo ve Yayın Merkezi İletişim Hizmetleri	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-100 m2 arası	3.309,00	4.302,00
101-250 m2 arası	5.796,00	7.535,00
251-500 m2 arası	11.585,00	15.060,00
(501 m2 üzeri her 250 m2 % 20 arttırılacaktır.)		
*Her nevi toptan satış yerleri	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-100 m2 arası	2.900,00	3.769,00
101-250 m2 arası	5.796,00	7.535,00
251-500 m2 arası	8.280,00	10.764,00
(501 m2 üzeri her 250 m2 % 20 arttırılacaktır.)		
*Nikah ve Düğün Gereçleri satış yeri	2.489,00	3.235,00
*Fatura Ödeme Merkezi	2.489,00	3.235,00
*Bürolar (Emlak, Mühendislik, Sigorta vb.)	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
0-100 m2 arası	1.656,00	2.153,00
101-250 m2 arası	3.309,00	4.302,00
251-500 m2 arası	4.968,00	6.458,00
(501 m2 üzeri her 100 m2 % 20 arttırılacaktır.)		
* YUKARIDAKİ LİSTEDE YER ALMAYAN İŞYERLERİ EN YAKIN İŞ KOLU ÜZERİNDEN DEĞERLENDİRİLİR.		
AÇILIŞ RUHSATNAMESİ İÇİN VE İLGİLİ BELGE ÜCRETLERİ	UYGULANAN TL	TEKLİF EDİLEN TL
A- Ruhsat yenileme ve Aşlı Gibidir Onay Ücreti	603,00	784,00
B- Perakende Alkollü İçki Satışı Yapan İşyerleri İçin Mesafe Uygunluk Belgesi	50.000,00	65.000,00
C- Nargile Sunum Uygunluk Belgesi	20.000,00	26.000,00
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ (41116.12.5)		

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

23

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

1- HARİTA ŞEFLİĞİ

İMAR DURUMU TESPİT HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Uygulama İmar Planında Sanayi, Sanayi Depolama Alanları, Küçük Sanayi Alanları, Akaryakıt ve Kentsel Çalışma Alanları KDKÇA, Liman, Dolgu Alanları, Liman Geri Hizmet Alanı (Her m ² için) Kullanımlı Alanlarda Yer alan Parseller İçin; (Yapının İnşaat Alanı Değeri Dikkate alınarak Hesaplanır Bilir.)	0,00	35,00
Konut Alanları (her m ² için)	12,30	16,60
Ticari Alanlar (her m ² için)	15,50	21,00
Kırsal Konut Alanları (her m ² için)	3,10	4,20
Diğer Tarım ve Mutlak Tarım Alanları (her m ² için)	1,50	2,00
Bahçe duvarı ve bilgi için imar durumu (her parsel için)	800,00	1.080,00
1-) Fabrika sahası içerisinde; bina, trafo, şalter odası vb. yapıların tesisinde, yukarıdaki tabloda belirlenmiş birim fiyat ile yapının m ² 'si üzerinden hesaplanarak imar durumu belgesi verilecektir.		
2-) Fabrika sahası içerisinde; büyük ünite yatırımlarında veya ek tesislerde;		
a. Parselin güncel imar durumuna bakılmaksızın, ünitelerin batery limiti üzerinden inşaat alanı hesaplanıp imar durumu belgesi verilir. Bu durumda hesaplanan inşaat alanı üzerinden, birim fiyat belirlenmesinde yukarıdaki tabloda parsel alanı olarak belirlenen sütundaki değerler dikkate alınır.		
b. Aynı yatırımın parçası olan ve batery limit sınırları içinde yapılacak, bina, trafo, şalter odası vb. yapılar, büyük ünite veya ek tesislerin mütemmim cüzü olarak değerlendirilir. Bu durumda; imar durumu yenilenmesi gerektiren durumlarda batery limiti üzerinden imar durumu yenilemesi yapılır.		
3-) Körfez Belediyesi'nce resen yapılan 3194 sayılı İmar Kanunun 18. Maddesi uygulaması kapsamında kalan alanlarda, parsel numarası değişmesi nedeniyle yenilenmesi gereken izin belgelerine ait hizmet ücretleri alınmaksızın izin belgeleri yenilenir. Ancak söz konusu parsellerde herhangi bir yeni yapı yapılması amacıyla imar durumu talep edildiğinde imar durumu hizmet bedelinin 1/5 'i oranında alınır.		
Uygulama İmar Planında Sanayi, Sanayi Depolama Alanları, Küçük Sanayi Alanları, Kentsel Çalışma Alanları, KDKÇA (her m ² için) Kullanımlı Alanlarda Yer Alan Parseller İçin; (Sanayi Kullanımlı Alanlarda Açık, Kapalı Antrepo ve Konteyner Depolama Faaliyetleri İçin)		
PARSEL ALANI (m ²)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0 - 5.000 m ²	137,00	185,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

24

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

5.001 - 10.000 m ²	143,00	193,00
10.001 - 25.000 m ²	150,00	202,50
25.001 - 100.000 m ²	156,00	210,00
*100.000 m ² den büyük parseller için	163,00	220,00
	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Bahçe duvarı veya istinat duvarı ve bilgi için imar durumu (her m ² için)	7,70	10,50
	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
SOSYAL DONATI ALANLARI (her m ² için)	3,40	4,60
	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
İMAR DURUMU “ASLI GİBİDİR” TASDİK HİZMET BEDELİ	170,00	230,00
	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
TEVHİD-İFRAZ İÇİN “BİLGİ AMAÇLI İMAR DURUMU” TASDİK HİZMET BEDELİ	790,00	1.080,00
(Her parsel için) (Bedelsiz yola terkler hariç)		
	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
CİNS DEĞİŞİKLİĞİ İÇİN VAZİYET PLANI ONAY HİZMET BEDELİ	790,00	1.080,00
Konut ve Ticaret Alanları (Her parsel için)		

CİNS DEĞİŞİKLİĞİ İÇİN VAZİYET PLANI ONAY HİZMET BEDELİ (Sanayi, Sanayi Depolama Alanları, Akaryakıt, Kentsel Çalışma Alanları, KDKÇA, Liman, Dolgu Sahaları ve Küçük Sanayi Alanları)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0 - 1000 m ² 'ye kadar olan parseller için	3.250,00	4.400,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

25

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

1001 - 2500 m ² 'ye kadar olan parseller için	6.520,00	8.800,00
2501 - 5000 m ² 'ye kadar olan parseller için	9.740,00	13.200,00
5001 m ² ve üzeri parseller için	12.990,00	17.600,00
(Uygulama İmar Planında Sanayi Alanı Kullanımında kalan parsellerde; Üretimden Bağımsız Açık-Kapalı Depolama, Antrepo ve Konteyner Depolama Faaliyetleri için 5 Katı Uygulanır)		
PLANKOTE TASDİK HİZMET BEDELİ (Emsal veya KAKS Alanı Üzerinden Hesaplanır.)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Konut ve Ticari Alanlar İçin	20,00	27,00
Uygulama İmar Planında Sanayi, Sanayi Depolama Alanları, Küçük Sanayi Alanları, Akaryakıt ve Kentsel Çalışma Alanları, KDKÇA, Liman, Dolgu Alanları, Liman	75,00	101,25
Onaylanan Plankotenin 2. Kez Onaylanması İçin Alınan İlk Ücretin (%50) ½'si Hesaplanarak Ücret Uygulanır.		
Plankote'den önce zeminde yapılan harfiyatve bozulma var ise plankote harcının 5 katı uygulanır.		
(Uygulama İmar Planında Sanayi Alanı Kullanımında kalan parsellerde; Üretimden Bağımsız Açık-Kapalı Depolama, Antrepo ve Konteyner Depolama Faaliyetleri için 5 Katı Uygulanır.)		
2- YAPI RUHSAT ŞEFLİĞİ		
ZEMİN ETÜT KONTROL VE HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0 - 300 m ² Taban alanı için	1.190,00	1.610,00
301 - 600 m ² Taban alanı için	1.360,00	1.840,00
601 - 1000 m ² Taban alanı için	1.530,00	2.070,00
1001 m ² 'den itibaren her 300 m ² taban alanı için (ilave)	340,00	460,00
Sondaj Saha Kontrol Ve Hizmet Bedeli (Sondaj Başına)	770,00	1.040,00
Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.		
ZEMİN ETÜT KONTROL VE HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
(Sanayi, Sanayi Depolama Alanları, Akaryakıt, Küçük Sanayi Alanları, Kentsel Çalışma Alanları, KDKÇA, Liman, Dolgu Sahaları ve Küçük Sanayi Alanları)		

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

26

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

0 - 300 m ² Taban alanı için	2.370,00	3.200,00
301 - 600 m ² Taban alanı için	2.630,00	3.600,00
601 - 1000 m ² Taban alanı için	2.800,00	3.800,00
1001 m ² ve üzeri her 300 m ² için (ilave)	600,00	810,00
(Uygulama İmar Planında Sanayi Alanı Kullanımında kalan parsellerde; Üretimden Bağımsız Açık-Kapalı Depolama, Antrepo ve Konteyner Depolama Faaliyetleri için 5 Katı Uygulanır)		
Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.		
SONDAJ SAHA KONTROL VE HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
(Sanayi, Sanayi Depolama Alanları, Akaryakıt, Kentsel Çalışma Alanları, KDKÇA, Liman, Dolgu Sahaları ve Küçük Sanayi Alanları)		
0 - 2500 m ² parsel alanı için sondaj başına	1.300,00	1.760,00
2501 - 5000 m ² parsel alanı için sondaj başına	1.950,00	2.650,00
5001 - 7500 m ² parsel alanı için sondaj başına	2.280,00	3.100,00
7501 - 10000 m ² parsel alanı için sondaj başına	2.600,00	3.510,00
10001 m ² ve üzeri her 1000 m ² için sondaj başına (ilave)	650,00	900,00
(Uygulama İmar Planında Sanayi Alanı Kullanımında kalan parsellerde; Üretimden Bağımsız Açık-Kapalı Depolama, Antrepo ve Konteyner Depolama Faaliyetleri için 5 Katı Uygulanır)		
Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.		
E- İMAR PROJE ÖN İNCELEME VE ONAY HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Her m ² için (toplam inşaat alanı üzerinden hesaplanacaktır.)	20,00	30,00
(Uygulama İmar Planında Sanayi Alanı Kullanımında kalan parsellerde; Üretimden Bağımsız Açık-Kapalı Depolama, Antrepo ve Konteyner Depolama Faaliyetleri için 5 Katı Uygulanır)		
Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.		
MİMARİ-STATİK PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0 - 500 m ² alanı için	1.360,00	1.850,00
501 - 1000 m ² alanı için	2.460,00	3.350,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

27

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

1001 - 2000 m ² alanı için	4.910,00	6.650,00
2001 - 3500 m ² alanı için	12.090,00	16.350,00
3501 - 5000 m ² alanı için	15.470,00	20.900,00
5001 - 6000 m ² alanı için	24.170,00	32.650,00
6001 m ² ve üzeri her 1000 m ² için (ilave)	2.030,00	2.750,00
Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.		
MİMARİ-STATİK PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ (TADİLAT, YIKIM, YENİLEME)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0 - 500 m ² alanı için	1.190,00	1.610,00
501 - 1000 m ² alanı için	2.030,00	2.740,00
1001 - 2000 m ² alanı için	4.320,00	5.850,00
2001 - 3500 m ² alanı için	9.560,00	12.910,00
3501 - 5000 m ² alanı için	13.190,00	17.810,00
5001 - 6000 m ² alanı için	20.610,00	27.850,00
6001 m ² ve üzeri her 1000 m ² için (ilave)	2.200,00	2.970,00
MİMARİ-STATİK PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
(Sanayi, Sanayi Depolama Alanları, Akaryakıt, Kentsel Çalışma Alanları, KDKÇA, Liman, Dolgu Sahaları ve Küçük Sanayi Alanları)		
0 - 500 m ² alanı için	9.730,00	13.150,00
501 - 1000 m ² alanı için	19.440,00	26.250,00
1001 - 2000 m ² alanı için	38.870,00	52.500,00
2001 - 3500 m ² alanı için	51.980,00	70.200,00
3501 - 5000 m ² alanı için	64.900,00	87.650,00
5001 - 6000 m ² alanı için	77.740,00	104.950,00
6001 m ² ve üzeri her 1000 m ² için (ilave)	13.020,00	17.600,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

28

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

(Uygulama İmar Planında Sanayi Alanı Kullanımında kalan parsellerde; Üretimden Bağımsız Açık-Kapalı Depolama, Antrepo ve Konteyner Depolama Faaliyetleri için 5 Katı Uygulanır)		
Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.		
MİMARİ-STATİK PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
(TADİLAT, YIKIM, YENİLEME) (Sanayi, Sanayi Depolama Alanları, Akaryakıt, Kentsel Çalışma Alanları, KDKÇA, Liman, Dolgu Sahaları ve Küçük Sanayi Alanları)		
0 - 500 m ² alanı için	4.910,00	6.650,00
501 - 1000 m ² alanı için	9.730,00	13.150,00
1001 - 2000 m ² alanı için	19.440,00	26.250,00
2001 - 3500 m ² alanı için	25.950,00	35.050,00
3501 - 5000 m ² alanı için	32.450,00	43.810,00
5001 - 6000 m ² alanı için	38.870,00	52.500,00
6001 m ² ve üzeri her 1000 m ² için (ilave)	6.520,00	8.802,00
(Uygulama İmar Planında Sanayi Alanı Kullanımında kalan parsellerde; Üretimden Bağımsız Açık-Kapalı Depolama, Antrepo ve Konteyner Depolama Faaliyetleri için 5 Katı Uygulanır)		
SIHHİ TESİSAT PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Konutlarda daire başına	940,00	1.270,00
50 m ² 'ye kadar tesisatlı dükkânlar	850,00	1.150,00
50 m ² 'den büyük tesisatlı dükkânlar	1.020,00	1.400,00
İşyerlerinin inşaat m ² 'nin her 100 m ² için	1.020,00	1.400,00
Otellerde her oda için	1.020,00	1.400,00
Su tanklarının her 20 m ³ için	850,00	1.150,00
Hidrofor tesisatı proje kontrol hizmet bedeli	940,00	1.300,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

29

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

İşhanlarındaki müstakil WC grubu için	770,00	1.040,00
Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.		
ISITMA VE SOĞUTMA TESİSATI PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
A) Isıtma Tesisatı proje hizmet bedeli (bağımsız bölüm)	1.530,00	2.100,00
B) Merkezi Teshin ve kat kaloriferi proje kontrol hizmet bedeli	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
- Meskenlerde her 1000 kcal için	130,00	180,00
- İşyerlerinde her 1000 kcal için	170,00	230,00
- Fabrika ve sanayide her 1000 kcal için	600,00	810,00
C) Soğutma tesisatı proje kontrol hizmet bedeli (kullanılan her 1000 kcal/h ısı bedeli için)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
- Meskenlerden	120,00	165,00
- İşyerlerinden	210,00	285,00
Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.		
ISI YALITIM PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ (Bağımsız bölüm başına)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
A) Konutlarda :		
1- Kaloriferli	950,00	1.290,00
2- Kalorifersiz	890,00	1.200,00
B) İşyerlerinde :		
1- Kaloriferli	1.110,00	1.500,00
2- Kalorifersiz	940,00	1.270,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

30

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.

BUHAR KAZANLARI PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Teshin alanı 25 m ² 'ye kadar olanlar	1.020,00	1.380,00
26 m ² - 50 m ² arası olanlar	1.360,00	1.840,00
51 m ² ve üzeri her m ² için	1.530,00	2.065,00

Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.

ELEKTRİK TESİSATI PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0 - 200 m ² 'ye kadar	3.250,00	4.390,00
201 m ² ve üzeri her m ² için	17,00	23,00

(Uygulama İmar Planında Sanayi Alanı Kullanımında kalan parsellerde; Üretimden Bağımsız Açık-Kapalı Depolama, Antrepo ve Konteyner Depolama Faaliyetleri için 5 Katı Uygulanır)

Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.

ELEKTRİK TESİSATI PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
1 - 10 Sorti arası	940,00	1.270,00
11 - 20 Sorti arası	1.020,00	1.380,00
21 - 50 Sorti arası	1.280,00	1.730,00
50 Sortiden itibaren her sorti için	68,00	92,00

Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.

YANGIN GÜVENLİĞİ PROJE İNCELEME HİZMET BEDELİ (Her m ² için hesaplanır)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Konut yapıları	6,70	9,00
Ticaret amaçlı binalar, büro binaları, toplanma amaçlı binalar	13,60	19,00

(Uygulama İmar Planında Sanayi Alanı Kullanımında kalan parsellerde; Üretimden Bağımsız Açık-Kapalı Depolama, Antrepo ve Konteyner Depolama Faaliyetleri için 5 Katı Uygulanır)

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

31

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.		
YANGIN ALGILAMA TESİSATI PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ (Sanayi Tesisleri için)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0-50 ekipman sayısına kadar (Dedektör, buton, siren sayısı)	2.710,00	3.660,00
51 ve üzeri her adet için kadar (Dedektör, buton, siren sayısı)	60,00	81,00
(Uygulama İmar Planında Sanayi Alanı Kullanımında kalan parsellerde; Üretimden Bağımsız Açık-Kapalı Depolama, Antrepo ve Konteyner Depolama Faaliyetleri için 5 Katı Uygulanır)		
Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.		
MEKANİK TESİSAT PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ (Sanayi Tesisleri için)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0 - 200 m ² 'ye kadar	6.520,00	8.802,00
201 m ² ve üzeri her m ² için	17,00	23,00
(Uygulama İmar Planında Sanayi Alanı Kullanımında kalan parsellerde; Üretimden Bağımsız Açık-Kapalı Depolama, Antrepo ve Konteyner Depolama Faaliyetleri için 5 Katı Uygulanır)		
Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.		
BORU HATLARI (LPG – AKARYAKIT - SU VB) PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0 - 500 m	1.300,00	1.800,00
501 - 1.000 m	2.860,00	4.000,00
1.001 - 2.000 m	5.850,00	8.000,00
2.001 - 4.000 m	13.000,00	18.000,00
4.001 - 6.000 m	19.500,00	26.500,00
*6.000 m den büyük her 1000 m için ilave	3.900,00	5.500,00
Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.		

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

32

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

SANAYİ TANKLARI (LPG- AKARYAKIT -YAĞ VB) PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
A) 0 - 1 m ³ 'e kadar olanlarda	600,00	810,00
1 - 5 m ³ 'e kadar olanlarda	1.100,00	1.500,00
5 -50.000 m ³ 'e kadar olanlarda her m ³ için	340,00	460,00
50.001 m ³ 'den fazla her m ³ için	170,00	250,00
B) Benzinlik (LPG-AKARYAKIT) her m ³ için	340,00	460,00
C) Su tankları (sanayi) her m ³ için	340,00	460,00
Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.		
PARATONER TESİSATI PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ	1.360,00	1.900,00
ASANSÖR PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0 - 320 kg	7.270,00	10.000,00
321- 450 kg	11.830,00	16.000,00
451- 630 kg	14.120,00	19.100,00
631-1000 kg	17.070,00	23.050,00
1001 kg ve üzeri	20.450,00	28.000,00
Yük Asansörü	17.580,00	24.000,00
BAZ İSTASYONU PROJE KONTROL VE BELGE TASDİKİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
1/1000 ölçekli İmar planlarında gösterilen kule ve direkler	8.450,00	11.500,00
1/1000 ölçekli İmar planlarında gösterilmeyen kule ve direkler (15 metreden fazla)	11.830,00	16.000,00
Yapı ve binalarda elektronik haberleşme istasyonları	8.450,00	11.500,00
YANAN YIKILAN YAPILAR FORMU HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

33

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

Yıkım ruhsatından sonra düzenlenecek belge bedeli	4.880,00	7.000,00
İSİM DEĞİŞİKLİĞİ RUHSATI DÜZENLEME HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Yapı Sahibi, Yapı Denetim, Şantiye Şefi, Proje Müellifi, Fenni Mesul ve benzeri değişikliklerden dolayı düzenlenecek belge bedeli	-	10.000,00
GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ (GES) UYGUNLUK BELGESİ KONTROLÜ VE BELGE TASDİKİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Konut ve Ticari GES belge bedeli	16.900,00	23.000,00
BAHÇE DUVARI ve İSTİNAT DUVARI KONTROL BEDELİ (Yüksekliği 2m'ye kadar olan)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0 - 500 m ² duvar alanı için	100,00	135,00
501 - 1000 m ² duvar alanı için	120,00	160,00
1001 - 2500 m ² duvar alanı için	130,00	175,00
2500 m ² den sonra her m ² için	140,00	190,00
Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.		
BAHÇE DUVARI ve İSTİNAT DUVARI KONTROL BEDELİ (Yüksekliği 2m'den fazla olan)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0 - 500 m ² duvar alanı için	130,00	180,00
501 - 1000 m ² duvar alanı için	170,00	230,00
1001 - 2500 m ² duvar alanı için	200,00	270,00
2500 m ² den sonra her m ² duvar alanı için	230,00	310,00
Kaçak yapıların ruhsatlandırılması aşamasında 2 katı uygulanır.		
KAT MÜLKİYETİ PROJE TASDİK HİZMET BEDELİ (Her bağımsız bölüm için)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
80 m ² 'ye kadar brüt alanlarda	940,00	1.270,00
100 m ² 'ye kadar brüt alanlarda	1.110,00	1.500,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

34

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

101 m ² - 120 m ² arası brüt alanlarda	1.190,00	1.610,00
121 m ² - 150 m ² arası brüt alanlarda	1.360,00	1.840,00
150 m ² 'den yukarısı için brüt alanlarda	1.430,00	1.930,00
KAT İRTİFAK PROJE TASDİK HİZMET BEDELİ (Her bağımsız bölüm için)	1.190,00	1.610,00

TAPU KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ 3 BOYUTLU PROJE, VALİDASYON RAPORU KONTROL, YÜKLEME HİZMET BEDELİ (Her Bağımsız Bölüm İçin)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
80 m ² 'ye kadar brüt alanlarda	2.000,00	2.700,00
100 m ² 'ye kadar brüt alanlarda	2.250,00	3.040,00
101 m ² – 120 m ² arası	2.500,00	3.380,00
121 m ² – 150 m ² arası	2.850,00	3.850,00
150 m ² 'den yukarısı için	3.300,00	4.460,00
BAĞIMSIZ BÖLÜM PLANI ONAYI VE HATALI BAĞIMSIZ BÖLÜM DÜZELTME HİZMET BEDELİ (Her Bağımsız Bölüm İçin)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
	600,00	810,00
GÜNEŞ KOLEKTÖRÜ PROJE KONTROL HİZMET BEDELİ (Toplam İnşaat Alanı Üzerinden Hesaplanır)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
2000m ² - 5000m ² arası her m ² için	15,00	21,00
5001m ² -ve üzeri her m ² için	20,00	27,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

35

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

İNŞAAT BİLGİ TABELASI HİZMET BEDELİ	2.500,00	3.400,00
3- ARŞİV:		
PROJE 'ASLI GİBİDİR' TASDİK HİZMET BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Konut (Tek bina/Bağımsız bölüm)	370,00	500,00
İşyeri (Tek bina/Bağımsız bölüm)	430,00	580,00
Sanayi tesisleri için	1.950,00	2.640,00
Konut ve İşyeri Blok olarak proje tamamının talebinde;	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
- 5 kat ve üzeri binalar/bağımsız bölüm	340,00	460,00
- 10 kat üzeri binalar/ bağımsız bölüm	510,00	690,00
- Blok (Birden fazla yapı/bina kitlesi olarak değerlendirilir.)		
SURET TASDİK BEDELİ (Bağımsız Bölüm Başına)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Yapı Arşiv Dosyası İnceleme Hizmet Bedeli	1.690,00	2.280,00
Sanayi Arşiv Dosyası İnceleme Hizmet Bedeli	2.630,00	3.550,00
Yapı Ruhsat Belgesi Sorgulama Bedeli	170,00	230,00
Yapı Kullanma İzin Belgesi Sorgulama Bedeli	170,00	230,00
OZALİT BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Ozalit "90-90"lık Kağıt (Siyah/Beyaz)	43,00	60,00
Ozalit "90-90"lık Kağıt (Renkli)	68,00	90,00
CD (Kopya) Bedeli (Bağımsız Bölüm/Adet)	60,00	80,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

36

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ (41116.63.5)

SALON ADI	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
T. ÇİFTLİK KÜLTÜR MRK. KONFERANS SALONU SES SİTEMİ (Hafta içi - 2 saatlik kira ücreti)	0,00	5.000,00
T. ÇİFTLİK KÜLTÜR MRK. KONFERANS SALONU SES SİSTEMİ (Hafta sonu - 2 saatlik kira ücreti)	0,00	10.000,00
T. ÇİFTLİK KÜLTÜR MRK. KONFERANS SALONU (Hafta içi - 2 saatlik kira ücreti)	3.000,00	3.000,00
T. ÇİFTLİK KÜLTÜR MRK. KONFERANS SALONU (Hafta sonu 2 saatlik kira ücreti)	0,00	5.000,00

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ (41116.39.5)

	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0-7 Metre Ağaç Budama ve Kesimi	1.250,00	1.750,00
7-12 Metre Ağaç Budama ve Kesimi	1.500,00	2.250,00
12 Metre ve Üzeri Ağaç Budama ve Kesimi	1.750,00	2.750,00
İşlenmiş Toprak Temini (Ton)	300,00	500,00
Özel Karışımli Bitkisel Toprak (Ton)	2.000,00	2.500,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

37

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

Kompost (Ton)	2.500,00	3.000,00
Nakliye (Sefer Başı)	3.000,00	4.000,00
Kanal Kazıcı Trencher (Saatlik)	2.000,00	2.750,00
1CX Mini Lastikli Kepçe Kiralama (Saatlik)	3.000,00	4.000,00
1CX Mini Paletli Kepçe Kiralama (Saatlik)	2.500,00	3.500,00
Sepetli Araç Kiralama (Saatlik)	2.500,00	3.250,00

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ (41116.18.5)

**YENİ YAPILARDA VE MEVCUT BİNALARDA, TİCARETHANE, İŞLETME VE SANAYİ TESİSLERİNDE KULLANILACAK
ÇÖP KONTEYNERLERİNİN TEMİNİNDE İLGİLİLERDEN ALINACAK KATKI PAYLARI**
(Kanuni Dayanak: 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. madde ve 31.12.2021 tarih, 2595501 sayılı 'Atık Getirme Merkezlerinin Kurulması ve İşletilmesi ile Sıfır Atık Uygulamalarına İlişkin Usul ve Esaslar 5. Madde, 8. Bendi')

2025 Yılı Sanayi Kuruluşları İçin Uygulanacak Tarife		2026 Yılı Sanayi Kuruluşları İçin Uygulanacak Tarife	
KAPASİTE	FİYAT	KAPASİTE	FİYAT
360 LT	6.000,00	360 LT	8.000,00
770 LT	15.000,00	770 LT	22.500,00
769 LT (DEMİR)	15.000,00	769 LT (DEMİR)	25.000,00
2025 Yılı Kişisel-Ticari Kuruluşlar İçin Uygulanacak Tarife		2026 Yılı Kişisel-Ticari Kuruluşlar İçin Uygulanacak Tarife	
KAPASİTE	FİYAT	KAPASİTE	FİYAT
360 LT	2.500,00	360 LT	3.750,00
770 LT	8.000,00	770 LT	12.000,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

38

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

770 LT (DEMİR)	9.000,00	770 LT (DEMİR)	13.500,00
		UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
İnşaat atıkları, ilçemizde konutlardan alınması halinde; 1 Çuval (KDV dahil)		15,00	20,00
İnşaat atıkları, ilçemizde işyerlerinden alınması halinde; 1 Çuval (KDV dahil)		30,00	45,00
İnşaat atıkları, ilçemizde konutlardan alınması halinde;		1.500,00	2.250,00
İnşaat atıkları, ilçemizde işyerlerinden alınması halinde; 1 Kamyon (KDV dahil)		6.000,00	9.000,00
İnşaat atıkları, vatandaşları kendi imkanlarıyla atık getirme şartıyla 10 Çuvala kadar ücretsiz sonraki her çuval için (KDV Dahil)		8,00	12,00
Belediyemiz Su Tankeri ile Yıkama ve Su Temini Hizm. Tanker Başına (KDV Dahil)		5.000,00	7.500,00
Belediyemiz Su Tankeri ile Yıkama ve Su Temini Hizm. (Ticarethane) (Tanker Başına KDV Dahil)		15.000,00	22.500,00
Zincirli atık taşıma araçlarındaki 6 m3 atık taşıma ve bertarafının haftalık kasasının fiyatı (Kasa başına) (Tekrar eden haftalar için ekstra ücret 500,00 TL)		1.500,00	2.250,00
Zincirli atık taşıma araçlarındaki 6 m3 atık taşıma ve bertarafının haftalık kasasının fiyatı (Her hafta KDV dahil) (Tekrar eden haftalar için ekstra ücret 1500) (Ticarethane)		5.000,00	7.500,00
Firmaların kendi imkanları ile geri dönüşüm sahasına getirdiği tekstil ve plastik atıklar (Her hafta KDV dahil)		500,00	750,00
Yol süpürge aracının kiralama bedeli (Günlük: 8 Saat)		30.000,00	45.000,00
Yol süpürge aracının kiralama bedeli (1 saat)		5.000,00	7.500,00
Boş Kazan nakil hizmet bedeli (1 Sefer)		1.500,00	2.250,00
Evsel katı atık bedeli (Büyük ve müstakil işletmelerden konteyner başına senelik alınacak ücret)		28.000,00	40.000,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

39

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ (41116.49.5)

TEMEL ÜSTÜ KONTROL ÜCRETİ

Her türlü konut-işyeri temeli ve istinat duvarı için	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0-100 M2 arası (her temel için)	10.000,00	15.000,00
101-250 M2 arası (her temel için)	18.000,00	27.000,00
251-500 M2 arası (her temel için)	35.000,00	55.000,00
501-2000 M2 arası (her temel için)	60.000,00	90.000,00
2001-5000 M2 arası (her temel için)	100.000,00	150.000,00
5001 M2 den yukarı (her temel için)	100.000TL+(m2*55)	150.000TL+(m2*55)
Fabrika (Sanayi, sanayi depolama,Liman,Dolgu,KDKÇA vb.) ve İstinat duvarı için;	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0-100 m2 arası (her temel için)	20.000,00	30.000,00
101-250 m2 arası (her temel için)	40.000,00	60.000,00
251 – 500 m2 arası (her temel için)	75.000,00	115.000,00
501-2000 m2 arası (her temel için)	140.000,00	210.000,00
2001 – 5000 m2 arası (her temel için)	250.000,00	375.000,00
5001 m2 den yukarı (her temel için)	250.000TL+(m2*55)	375.000TL+(m2*55)
Benzin istasyonları her bağımsız bölüm için	30.000,00	60.000,00

YAPI KULLANIM İSKAN KONTROL ÜCRETİ

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

40

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

MESKEN VE İSTİNAT DUVARI	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0-200 m ² arası	20.000,00	30.000,00
201-500 m ² arası	40.000,00	60.000,00
501-1000 m ² arası	75.000,00	115.000,00
1001-1500 m ² arası	140.000,00	210.000,00
1501 m ² 'den yukarı	140.000+(m ² *60)	210.000+(m ² *60)
İŞYERİ VE İSTİNAT DUVARI	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0-200 m ² arası	30.000,00	45.000,00
201-500 m ² arası	50.000,00	75.000,00
501-1000 m ² arası	85.000,00	130.000,00
1001-1500 m ² arası	150.000,00	225.000,00
1501 m ² 'den yukarı	150.000+(M ² *75)	225.000+(M ² *75)
BENZİN İSTASYONLARI HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN	30.000,00	60.000,00
FABRİKA (Sanayi, sanayi depolama,Liman,Dolgu,KDKÇA vb.) VE İSTİNAT DUVARI İÇİN	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0-500 m ² arası	60.000,00	100.000,00
501-1000 m ² arası	120.000,00	200.000,00
1.000 m ² 'den yukarı	120.000+(m ² *100)	200.000+(m ² *100)
Ruhsat Ve Ekleri İnşaat Mahallinde Bulunmadığı Ve İnşaat Tabelası Asılmadığı Takdirde Alınacak Ceza	15.000,00	25.000,00
YER TESPİT HARC		

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

41

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

Her türlü konut-İşyeri temeli ve İstinat duvarı için	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0-100 m2 arası (her temel için)	10.000,00	15.000,00
101-250 m2 arası (her temel için)	18.000,00	27.000,00
251 – 500 m2 arası (her temel için)	35.000,00	55.000,00
501-2000 m2 arası (her temel için)	60.000,00	90.000,00
2001 – 5000 m2 arası (her temel için)	100.000,00	150.000,00
5001 m2 den yukarısı (her temel için)	100.000TL+(m2*55)	150.000TL+(m2*55)
Cins Değişikliği için Yapı Aplikasyon Onayı	10.000,00	15.000,00
Sanayi, Sanayi Depolama Alanları, Akaryakıt, KDKÇA, Liman, Dolgu Sahaları ve Küçük Sanayi Alanları ve İstinat Duvarı	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0-100 m2 arası (her temel için)	20.000,00	30.000,00
101-250 m2 arası (her temel için)	40.000,00	60.000,00
251 – 500 m2 arası (her temel için)	75.000,00	115.000,00
501-1000 m2 arası (her temel için)	140.000,00	210.000,00
1001 – 5000 m2 arası (her temel için)	250.000,00	375.000,00
5001 m2 den yukarısı (her temel için)	250.000TL+(m2*55)	375.000TL+(m2*55)
Benzin istasyonları her bağımsız bölüm için	30.000,00	60.000,00
(Aplikasyona gidildiğinde inşaat başlanılmışsa, aplikasyon bedelinin 10 katı bedel alınır.)		
İŞ DENEYİM BELGESİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
İş Deneyim belgesi Her Bir Evrak İçin	10.000,00	20.000,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

42

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ (41116.42.5)		
MEZARLIKLAR ŞEFLİĞİ :	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
- Mezar yeri	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
- Mezar yeri satın alma ücreti;	2.500,00	3.000,00
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ (41116.40.5)		
1- PLANLAMA ŞEFLİĞİ :		
UYGULAMA İMAR PLANI KARARI (m2 Birim Bedeli)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Sanayi ve Depolama Alanı, Liman Geri Hizmet Alanı	210,00	283,00
KDKÇA Kentsel Çalışma Alanı, Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu	138,00	186,00
Konut Alanları	58,00	78,00
Kırsal Alanlar	5,00	7,00
2- KADASTRO VE İMAR UYGULAMALARI ŞEFLİĞİ :		
Hizmet(Talebe Bağlı) Tarife Ücreti	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Parselasyon kontrol ücreti(Liman, İskele ve Rıhtım Alanları)	130,00	130,00
Parselasyon kontrol ücreti(Sanayi, Depolama Alanları, KDKÇA, Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu)	81,00	100,00
Parselasyon kontrol ücreti(Ticaret alanı)	29,00	29,00
Parselasyon kontrol ücreti(Konut alanı)	20,00	20,00
Tevhit ve İfraz kontrol ücreti(Konut ve Ticaret harici planlı alanlar)	20,00	27,00
Tevhit ve İfraz kontrol ücreti(Konut-Ticaret alanı)	3.000(Tek Fiyat)	15,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

43

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

Tevhit ve İfraz kontrol ücreti(Kırsal konut alanı)	-	5,00
Tevhit ve İfraz kontrol ücreti(Tarım, Diğer Tarım alanı)	-	1,00
İrtifak(Geçit) Hakkı kontrol ücreti	15,00	20,00
Tek başına yapılan Yola Terk işlemlerinden ücret alınmayacaktır.		
Resen yapılan 2. imar uygulamalarında parselasyon ücreti alınmayacaktır.		

SANAYİ YAPILARI ŞEFLİĞİ (2026 TARİFELER)

VAZİYET PLANI TASDİK BEDELİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Vaziyet Planı tasdik bedeli (m ² başına) (K.D.K.Ç. için 1.000 m ² altındaki parsellerde, 1. sınıf gayri sıhhi müesseseler haricindeki faaliyet gösteren durumlarda ayrıca vaziyet planı onayı istenmeyecektir.)	38,00	51,00
Vaziyet Planı suret onay bedeli (her adet için)	29.250,00	35.000,00

Vaziyet Planı tasdik bedeli (m ² başına) Uygulama İmar Planında Sanayi Alanı Kullanımında kalan parsellerde; Açık, Kapalı Antrepo ve Konteyner Depolama Faaliyetleri İçin	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0 - 5.000 m ²	180,00	240,00
5.001 - 10.000 m ²	200,00	270,00
10.001 - 25.000 m ²	220,00	300,00
25.001 - 100.000 m ²	240,00	320,00
*100.000 m ² den büyük parseller için	260,00	350,00
Boru hattı vaziyet planı onay bedeli (her m için)		

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

44

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

(Aynı vaziyet planında birden fazla boru hattı var ise her hat için ayrı hesaplanarak tamamı için alınır.)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0 - 500 m	360,00	480,00
501 - 1.000 m	450,00	600,00
1.001 - 2.000 m	540,00	730,00
2.001 - 6.000 m	630,00	850,00
*6.000 m den büyük hatlarda her ilave metre için	720,00	970,00
ÖZEL ŞİRKETLERE AİT BORU HATTI GEÇİŞ İZİN BEDELİ (Her hat başına)	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
A) 4 inç 1250 m' ye kadar (her m başına)	625,00	840,00
6 inç 1250 m' ye kadar (her m başına)	740,00	1.000,00
8 inç 1250 m' ye kadar (her m başına)	900,00	1.210,00
10 inç 1250 m' ye kadar (her m başına)	1.010,00	1.350,00
12 inç 1250 m' ye kadar (her m başına)	1.150,00	1.550,00
14 inç 1250 m' ye kadar (her m başına)	1.250,00	1.680,00
B) Boru çapı 14 inç'ten sonra her inç için 175,00 TL arttırılarak belirlenir.		
C) Protokol süresi bitmiş olup, zamanında yenilenmeyen protokoller için yeni tarifeler geçerlidir.		
D) Boru hatlarının başlangıç ve bitiş noktası arasında bulunan her bransman bağlantısı için, protokol bedelinin %25'i kadar ek bedel alınır.		
E) Boru hatlarının Su hattı, azot hattı gibi benzeri hatlar olarak kullanılması durumunda, her metre başına 490,00 TL uygulanır.		
F) 1250 m'den sonra (her metre başına) tarifenin %80'i uygulanır.		
G) Bir yıldan fazla süreli protokollerde, protokol süresinin tamamına ilişkin izin bedeli, protokolün imzalandığı yıla ait tarifeler üzerinden hesaplanacaktır.		
H) Protokol süresinin tamamına ilişkin izin bedelinin, protokol başlangıç tarihinden itibaren peşin fiyatı üzerinden her ay ödenmek şartı ile en fazla 5 eşit taksit ile ödenebilmektedir.		

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

45

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

YANGIN GÜVENLİĞİ PROJE İNCELEME HİZMET BEDELİ			
TARİFE ADI	BİRİMİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Endüstriyel yapılar, depolama amaçlı tesisler, yüksek tehlikeli yerler	m ²	31,00	42,00
(Uygulama İmar Planında Sanayi Alanı Kullanımında kalan parsellerde; Açık, Kapalı Antrepo ve Konteyner Depolama Faaliyetleri İçin 5 Katı Uygulanır)			
DEPOLAMA TANKLARI (her beher m ³ için)		UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
0 - 1 m ³		2.165,00	2.900,00
1,01 - 5 m ³		1.870,00	2.500,00
5,01 - 100 m ³		1.520,00	2.050,00
101-1000 m ³		130,00	175,00
1001-2500 m ³		122,00	165,00
2501-5000 m ³		100,00	135,00
5001-70000 m ³		54,00	70,00
70001 m ³ ' den fazla olan sanayi parselleri için		48,00	65,00
*1) Yangın güvenliği proje inceleme bedeli, toplam yapı inşaat alanı üzerinden hesaplanarak taslak, avan veya uygulama projesi niteliğindeki mimari veya diğer herhangi bir (elektrik, mekanik, tahliye) projesinden başvuru sırasında alınır. Projelerin herhangi birinden ve herhangi bir safhada bedel alındığına dair makbuzun ibrazı halinde, diğer projelerden ve safhalardaki incelemelerden bedel alınmaz.			
*2) Karışık kullanım amaçlı projelerde yapının tüm alanı için değil en yüksek risk grubu kullanımına göre hesaplama yapılır.			
*3) Tadilat için başvurulması halinde, yapı inşaat alanı artmadığı takdirde tekrar bedel alınmaz. Yapı inşaat alanı artması durumunda sadece artan m ² nin bedeli alınır. Azalması durumunda ise geri iade yapılmaz.			
*4) Kamu kurumları, camiler ve derneklerden (Dernek merkezi, dernek yurtları ve dernek okulları) bedel talep edilmez. (Kamu ve Belediye İktisadi kuruluşları hariç)			
*5) Açık alan kullanımlı endüstriyel, depolama ve yüksek tehlikeli yapılarda fiili kullanım alanı inşaat alanına hesabına katılır.			
*6) Yapıların kullanım amaç sınıflandırılması için "Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmelik" esas alınacaktır.			
*7) Yalnız unvan değişikliği nedeni ile yapılan Proje Raporu yenilemelerinde, makbuz ibraz edilmesi halinde veya proje tadilatı nedeni ile Yangın Güvenliği Proje İnceleme bedelinin 1/4 oranında bedel alınır.			

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

46

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ (41116.14.5)			
		UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Atık Getirme Merkezine hurda lastik alımı (Adet)		15,00	20,00
Kullanılmış Tekstil Atığı Toplama Kumbara Yer Gösterme Bedeli (Aylık/1 Bir Nokta Bedeli)		400,00	600,00
GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ (41116.53.5)			
KÖRFEZ BELEDİYESİ YÜZME HAVUZU ve SPOR KOMPLEKSİ ÜCRET TARİFESİ			
HAVUZ ÜCRETLERİ			
5 - 18 YAŞ ARALIĞI ÇOCUK	1. ÇOCUK	2. ÇOCUK	3. ÇOCUK ve SONRASI
	1.250,00	950,00	ÜCRETSİZ
		(900 + 675)	
		1. ve 2. ÇOCUK ÜCRET TOPLAMI	
		2.200,00	
YETİŞKİN SEANSLARI (18 YAŞ ÜSTÜ)			1.750,00
FİTNESS ÜCRETLERİ			
BAY ve BAYAN FİTNES - AYLIK			1.250,00
HAMAM BÖLÜMÜ GİRİŞ ÜCRETİ			
YETİŞKİN (BAY/BAYAN)		06 / 12 YAŞ ÇOCUK	
	400,00		200,00

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

47

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

TESİSİMİZE YENİ ÜYE OLAN veya KARTINI KAYIP EDEN KULLANICILARDAN PROXY GİRİŞ KARTI ÜCRETİ OLARAK (60,00 TL.) TAHSİL EDİLİR.		
İNDİRİM UYGULANACAK DURUMLAR		
1	Şehit Yakınları (1. derece yakınları Anne- Baba- Eş ve Çocukları)	ÜCRETSİZ
2	Gazilerin (Kendisi, 1. derece yakınları Anne- Baba- Eş ve Çocukları)	ÜCRETSİZ
3	5 - 18 yaş arası 2. Kardeşlerine (aynı zamanda tesisimizi kullanmaları halinde)	50,00%
4	3. Kardeş ve sonrası kardeşler (aynı zamanda tesisimizi kullanmaları halinde)	ÜCRETSİZ
5	Engelli vatandaşlarımız (% 40 ve üzeri rapor sahibi olanlar)	25,00%
6	Su altı sporları yapan tüm kulüplerin havuz kulvar tahsisleri (1) saat ücreti 3.150,00 TL. olup; kulüplerin aylık yapacağı çalışmaların ücretlerini O aya ait ilk ders çalışma saatine kadar PEŞİN olarak yatırmaları mecburidir . Ücretini yatırmayan kulüpler için havuz kullanıma kapatılacaktır.	
KÖRFEZ BELEDİYESİ SPOR TESİSLERİ ÜCRET TARİFESİ		
TESİS / SAHA ÖZELLİĞİ	UYGULANAN (TL)	TEKLİF EDİLEN (TL)
Açık- Kapalı Halısalarda (En 20m x Boy 40m ve altı)	1.600,00	2.100,00
Açık- Kapalı Halısaha (En 25 x Boy 45m)	1.900,00	2.500,00
Açık- Kapalı Halısaha (En 40 m x Boy 60 m)	2.700,00	3.600,00
Açık- Kapalı Halısaha (En 60x Boy 90m) ve üzeri	3.750,00	5.000,00
(En 40 m- Boy 60 m ve altı) Açık Kapalı Sahalar için Özel Ve Tüzek Kişiliklerin ticari amaçlı faaliyetleri (Spor Okulu Faaliyetleri 6-14 Yaş)	750,00	1.000,00
Tenis Kortları	400,00	400,00
Tesislerden yararlanacak özel ve tüzel kişiliklerin ticari amaçlı yapacakları çalışmalarda yaş sınırı 06-14 yaş olarak belirlenmiştir.		
Tesislerden yararlanacak özel ve tüzel kişiliklerin ticari amaçlı tesislerde yapacağı eğitim faaliyetlerinde ilgili federasyonlar ve spor bakanlığı tarafından yetkilendirilmiş belgesi olan antrenörler tarafından çalışmalarını yapmak zorundadır.		

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

48

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

Tesislerden yararlanacak özel ve tüzel kişiliklerin, tesislerde kendilerinin ve sporcuların emniyet,can güvenliğini almak mecburiyetindedir.
Bu konuda idaremiz sorumlu tutulamaz.

Tesis taleplerinin karşılanmasında; kamu yararı, toplumun ihtiyaç ve sorunlarına çözüm sağlanması, toplumsal gelişmeye katkıda bulunması, başvuru tespit sırası, dikkate alınacaktır.

Tenis kortlarından aynı saatte faydalacak her bir kişi için saat ücreti 200 TL olarak eklenecektir.

Ücretlere KDV dahildir

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ (41116.32.5)

SIRA NO	SALON ADI	HAFTA İÇİ PAZARTESİ-SALI-ÇARŞAMBA-PERŞEMBE		HAFTA SONU CUMA-CUMARTESİ-PAZAR		AÇIKLAMA
		13:00-17:00	19:00-23:00	13:00-17:00	19:00-23:00	
TÜTÜNÇİFTLİK KÜLTÜR MERKEZİ	UYGULANAN	ÜCRETSİZ	20.000,00	ÜCRETSİZ	25.000,00	İKRAM VE ORGANİZASYON BELEDİYE HİZMETİNE DAHİL DEĞİLDİR
	TEKLİF EDİLEN	ÜCRETSİZ	25.000,00	ÜCRETSİZ	32.500,00	
YARIMCA KÜLTÜR MERKEZİ	UYGULANAN	12.000,00	12.000,00	15.000,00	20.000,00	İKRAM VE ORGANİZASYON BELEDİYE HİZMETİNE DAHİL DEĞİLDİR
	TEKLİF EDİLEN	15.000,00	17.500,00	20.000,00	25.000,00	
NECMETTİN ERBAKAN KÜLTÜR MERKEZİ	UYGULANAN	20.000,00	20.000,00	25.000,00	30.000,00	İKRAM VE ORGANİZASYON BELEDİYE HİZMETİNE DAHİL DEĞİLDİR
	TEKLİF EDİLEN	25.000,00	25.000,00	30.000,00	37.500,00	

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

49

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
KOCAELİ KÖRFEZ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.11.2025
Karar No : 110

Karar Özeti:

2026 Mali Yılı Belediye Tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

KARAR

PROF.DR AHMET HALUK DURSUN KÜLTÜR MERKEZİ	UYGULANAN	20.000,00	20.000,00	25.000,00	30.000,00	İKRAM VE ORGANİZASYON BELEDİYE HİZMETİNE DAHİL DEĞİLDİR
	TEKLİF EDİLEN	25.000,00	26.000,00	30.000,00	40.000,00	
AHMED-İ HANİ KÜLTÜR MERKEZİ	UYGULANAN	5.000,00	5.000,00	7.500,00	7.500,00	İKRAM VE ORGANİZASYON BELEDİYE HİZMETİNE DAHİL DEĞİLDİR
	TEKLİF EDİLEN	7.500,00	7.500,00	10.000,00	10.000,00	
MUSTAFA EFE KÜLTÜR MERKEZİ	UYGULANAN	7.500,00	7.500,00	10.000,00	10.000,00	İKRAM VE ORGANİZASYON BELEDİYE HİZMETİNE DAHİL DEĞİLDİR
	TEKLİF EDİLEN	10.000,00	10.000,00	12.500,00	12.500,00	
SEVİNDİKLİ KÜLTÜR MERKEZİ	UYGULANAN	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	5.000,00	5.000,00	İKRAM VE ORGANİZASYON BELEDİYE HİZMETİNE DAHİL DEĞİLDİR
	TEKLİF EDİLEN	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	7.500,00	7.500,00	

NOT: Tarifeler 01.01.2026 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanır ve tarife ücretlerinde belirtilen tutarlara KDV dahildir.

Plan ve Bütçe Komisyonu Ayşe HACET AŞAR, Nebahat ÇELİK, Ahmet TOPUZ, Erkan UYGUN, Aslı TUNA.

Başkan: Okunan komisyon raporunu oya sundu. Komisyondan geldiği şekliyle oybirliği ile kabul edildiğini açıkladı.

Başkan
Şener SÖĞÜT
BELEDİYE BAŞKANI

Katip
Ayşe Hacet AŞAR
MECLİS KATİBİ

Katip
Nebahat ÇELİK
MECLİS KATİBİ

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

50

Doğrulama Kodu: 79EBE78F52C74839A5164A98FD92F8E7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

